

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE VELKÉ PŘÍTOČNO

OBEČNĚ ZÁVAZNÁ

V Y H L Á Š K A

obce Velké Přítočno

č. 1/2005

**o závazné části
územního plánu obce Velké Přítočno**

OBEČNĚ ZÁVAZNÁ

Vyhláška obce Velké Přítočno

č. 1/2005

o závazné části územního plánu obce Velké Přítočno

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno se na svém zasedání dne 12.12.2005 usneslo vydat podle ustanovení § 84 odst.2 písm. b), i) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 29 odst.3 zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1 Účel vyhlášky

(1) Touto obecně závaznou vyhláškou obce (dále jen „vyhláška“) se vyhláší závazná část územního plánu obce Velké Přítočno (dále jen „územní plán“) schváleného zastupitelstvem obce Velké Přítočno dne 12.12.2005.

(2) Závazná část územního plánu je závazným podkladem pro rozhodování v území.

Článek 2 Rozsah platnosti a lhůty aktualizace

(1) Vyhláška platí pro celé správní území obce Velké Přítočno, které tvoří katastrální území Velké Přítočno v okrese Kladno a kraji Středočeském (dále jen „území“).

(2) Vyhláška platí na dobu neurčitou ode dne nabytí účinnosti. Její platnost může být zrušena pouze novou vyhláškou ke změně územního plánu.

(3) Územní plán byl zpracován s návrhovým obdobím do roku 2015.

(4) Lhůty pro vyhodnocení, zda se nezměnily podmínky, na základě kterých byl územní plán schválen (lhůty aktualizace) se stanovují čtyřleté až šestileté s tím, že první aktualizace bude provedena nejpozději k 30.červnu 2010. Dřívější provedení aktualizace se nevyklučuje.

Článek 3 Závazná část

(1) Závazná část stanoví základní zásady uspořádání území a limity jeho využití, vyjádřené v regulativech.

(2) Regulativy obsahují závazná pravidla, která omezují, vylučují, popřípadě podmiňují umístění staveb a jejich změn, využití území nebo opatření v území.

(3) Závaznými částmi územního plánu jsou:

a. textová část:

- Velké Přítočno, Územní plán obce, Textová a tabelární část - kromě kapitol 1 a 7, které jsou směrné
- ÚPO Velké Přítočno, Regulativy a plochy ve veřejném zájmu

b. grafická část:

- výkres č.1 - „HLAVNÍ VÝKRES - návrh funkčního využití vč.dopravy, ÚSES a limitů“ v měřítku 1:5000,
- výkres č. 2 - „TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA“ v měřítku 1:5000,
- výkres č. 3 - „OCHRANA PUDNÍHO FONDU“ v měřítku 1:5000,
- výkres č. 4 - „VEŘEJNÝ ZÁJEM“ v měřítku 1:5000

(4) Ostatní části územního plánu jsou směrné.

(5) Změnu závazné části lze provést pouze změnou územního plánu.

Článek 4
Uložení dokumentace

(1) Úplná dokumentace územního plánu je uložena na

- a. Obecní úradě Velké Přítočno
- b. Magistrátu města Kladna, odboru výstavby
- c. Krajském úřadu Středočeského kraje, odboru územního a stavebního řízení

Článek 5
Účinnost vyhlášky

(1) Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem následujícím po dni jejího vyhlášení.

JUDr. Vladimír Galuška
starosta obce

Ing. Rostislav Kvarda
místostarosta obce

Na úřední desce:

Vyvěšeno dne: 13.12.2005

Sejmuto dne: 27.12.2005

Nabytí účinnosti dne: 28.12.2005

razítko a podpis obecního úřadu