

# Zápis č.6

## ze zasedání Zastupitelstva obce Velké Přítočno konaného dne 26. 6. 2024, od 18:00 hodin

**Místo konání:** sál Obecního úřadu Velké Přítočno

**Přítomni:** Ing. Jaroslav Hráský (starosta), Ing. Jan Matoušek (místostarosta), Hana Dudáčková, Miroslav Dušek, Alena Haušildová, Kateřina Procházková

**Omluveni:** Václav Hanf

### 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání bylo řádně svoláno a zahájeno v 18:00 hod. starostou Ing. Jaroslavem Hráským. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na elektronické úřední desce obecního úřadu a na webových stránkách obce dne 19.6.2024. Přítomno bylo 6 zastupitelů, 1 zastupitel se omluvil, což dokládá prezenční listina (příloha č. 1). Přítomna byla tedy nadpoloviční většina zastupitelů a zasedání bylo usnášeníschopné.

### 2. Jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu

Starosta v souladu s Jednacím řádem určil zapisovatelkou Markétu Záhumenskou, referentku obecního úřadu.

Starosta v souladu s Jednacím řádem navrhl na ověřovatele zápisu Miroslava Duška a Hanu Dudáčkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné jiné návrhy ani připomínky.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Velké Přítočno bere na vědomí určení zapisovatelky Markéty Záhumenské a volí ověřovatele zápisu Miroslava Duška a Hanu Dudáčkovou.***

Výsledek hlasování:	Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
---------------------	--------	----------	---------------

Usnesení č. 1/2024/6 bylo schváleno.

### 3. Schválení programu jednání

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu, který je v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal starosta možnost zastupitelům a přítomným občanům vyjádřit se k navrženému programu. K návrhu programu nebyly vzneseny jiné návrhy ani připomínky.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Velké Přítočno schvaluje následující program zasedání:***

1. ***Zahájení***
2. ***Jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu***
3. ***Schválení programu jednání***
4. ***Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání***
5. ***Návrh na prodloužení termínu splnění části usnesení č. 4/2023/12***
6. ***Návrh na prodloužení termínu splnění části usnesení č. 5/2023/12***
7. ***Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení společnosti ELEKTROMONTAS, a.s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 53/65 k.ú. Velké Přítočno***
8. ***Projednání závěrečného účtu obce za rok 2023***
9. ***Projednání účetní závěrky obce za rok 2023 a výsledku hospodaření obce za rok 2022***
10. ***Informace o dění v obci***
11. ***Diskuse***

Výsledek hlasování:	Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
---------------------	--------	----------	---------------

**Usnesení č. 2/2024/6 bylo schváleno.**

#### **4. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání**

Starosta v souladu s bodem 4. článku 10. Jednacího řádu konstatoval, že k zápisu ze zasedání konaného dne 23.5.2024 nebyly podány žádné námitky a tento se tedy pokládá za schválený.

Starosta předal slovo předsedkyni kontrolního výboru paní Aleně Haušildové, která podala informaci o zjištěných kontrolního výboru týkající se plnění usnesení přijatých na předchozích zasedáních ZO.

Ze zprávy vyplynulo, že všechna usnesení s termínem plnění do dnešního dne byla splněna. Zápis z jednání kontrolního výboru č. 3/2024 ze dne 24.6.2024 tvoří přílohu tohoto zápisu.

***Zastupitelstvo obce Velké Přítočno bere na vědomí informaci kontrolního výboru.***

#### **5. Návrh na prodloužení termínu splnění části usnesení č. 4/2023/12**

Starosta předal slovo místostarostovi Ing. Janu Matouškovi, který uvedl, že zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 13.12.2023 v části III.2.2.1. usnesení č. 4/2023/12 uložilo Ing. Janu Matouškovi, místostarostovi, předložit zastupitelstvu zprávu o uplatňování územního plánu Velké Přítočno v uplynulém období s termínem plnění do 30.6.2024.

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Velké Přítočno v uplynulém období je zpracován, byl řádně vyvěšen na úřední desce obce a v současné době zpracovatel vypořádává námitky, které obec ve lhůtě obdržela. Proto bylo navrženo prodloužení termínu pro splnění úkolu do 30.9.2024.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

##### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Velké Přítočno schvaluje prodloužení termínu splnění části III.2.2.1. usnesení č. 4/2023/12 do 30.9.2024.***

Výsledek hlasování:	Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
---------------------	--------	----------	---------------

**Usnesení č. 3/2024/6 bylo schváleno.**

#### **6. Návrh na prodloužení termínu splnění části usnesení č. 5/2023/12**

Starosta předal slovo místostarostovi Ing. Janu Matouškovi, který uvedl, že zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 13.12.2023 v části II.2.2.1. usnesení č. 5/2023/12 uložilo Ing. Janu Matouškovi, místostarostovi, předložit zastupitelstvu projednaný návrh Územního opatření o stavební uzávěře v zastavitelných plochách Z01 – Z06, Z12 a Z28, vymezených v účinném Územním plánu Velké Přítočno včetně návrhů rozhodnutí o případných námitkách a návrhu vypořádání případných připomínek s termínem plnění do 30.6.2024.

Návrh Územního opatření o stavební uzávěře v zastavitelných plochách Z01 – Z06, Z12 a Z28, vymezených v účinném Územním plánu Velké Přítočno je zpracován, byl řádně vyvěšen na úřední desce obce a zpracovatel připravil návrh rozhodnutí o obdržení námitkách a návrh vypořádání obdržení připomínek.

Obec dosud neobdržela podrobnou právně – ekonomickou analýzu možných rizik pro obec souvisejících s vyhlášením stavební uzávěry. Proto bylo navrženo prodloužení termínu pro splnění úkolu do 30.9.2024.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Velké Přítočno schvaluje prodloužení termínu splnění části II.2.2.1. usnesení č. 5/2023/12 do 30.9.2024.**

Výsledek hlasování:	Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
---------------------	--------	----------	---------------

Usnesení č. 4/2024/6 bylo schváleno.

**7. Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení společnosti ELEKTROMONTAS, a.s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 53/65 k.ú. Velké Přítočno**

Starosta předal slovo místostarostovi Ing. Janu Matouškovi, který uvedl, že společnost ČEZ Distribuce, a.s. dokončila realizaci stavby vedení NN v délce 3 m na pozemku parc. č. 53/65, k.ú. Velké Přítočno a žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti podle ustanovení §1257 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a ustanovení §25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon. K tomu se obec zavázala ve smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Pozemek parc. č. 53/65, k.ú. Velké Přítočno je ve vlastnictví obce. Jedná se o zeleň podél komunikace Ve Stráni proti Jednotě COOP.

Smlouva o zřízení věcného břemene se uzavírá na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 2.000,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Velké Přítočno:**

- I. Schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 53/65, k.ú. Velké Přítočno se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ: 24729035 v zastoupení společnosti ELEKTROMONTAS, a.s., J. Šotky 445, Nové Strašecí IČ: 25732633;***
- II. Ukládá starostovi obce podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 53/65, k.ú. Velké Přítočno se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ: 24729035 v zastoupení společnosti ELEKTROMONTAS, a.s., J. Šotky 445, Nové Strašecí IČ: 25732633.***

**Termín splnění: 10.7.2024**

Výsledek hlasování:	Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
---------------------	--------	----------	---------------

Usnesení č. 5/2024/6 bylo schváleno.

**8. Projednáání závěrečného účtu obce za rok 2023**

Starosta informoval, že dne 31.5.2024 proběhlo pracovními krajského úřadu Středočeského kraje závěrečné přezkoumání hospodaření obce za rok 2023, kdy zpráva o výsledku přezkoumání tvoří součást závěrečného účtu, a proto je třeba ji projednat v rámci projednání závěrečného účtu. Závěrečný účet byl řádně zveřejněn 15 dnů před projednáním na úřední desce včetně zprávy o přezkoumání. Kontrolou byly zjištěny nedostatky, konstatované v části B., předmětné zprávy. Obec má povinnost přijmout k opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků a zároveň má povinnost podat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu. Starosta následně požádal předsedkyni kontrolního výboru Alenu Haušildovou o bližší vysvětlení zjištěných chyb a návrh opatření vedoucích k jejich nápravě. Paní Haušildová sdělila, že byly chybně účtované poskytované zálohy na transfery (dotace), a to 16.1.2023 fotbalovému klubu SK Velké Přítočno, kdy namísto na účet záloh byla částka zaúčtována ihned do nákladů, a stejně tak tomu bylo i u záloh

na dopravní obslužnost společnosti IDSK, kdy navíc byla 9.1.2023 uhrazena úhrnná částka rozpoisu čtyř záloh na celý rok. Společnost IDSK musela přeplatek tří záloh vrátit zpět na účet obce, což je doloženo písemným sdělením od IDSK. Vratka od IDSK 16.1.2023, v té době přeplatku záloh, byla zaúčtována do výnosů a další zálohy nebyly hrazeny vůbec. Doplatek záloh za rok 2023 byl hrazen až v letošním roce. Účetní firma, zajišťující pro obec účetnictví v letošním roce účtuje o poskytovaných zálohách na transfery správně, takže tímto je náprava již zajištěna. Dotace jak fotbalovému klubu, tak i IDSK jsou účtovány na účet poskytnutých záloh na transfery, aby mohly být v termínech, daných smlouvami, řádně vyúčtovány. Poté navrhla schválit závěrečný účet obce Velké Přítočno za rok 2023 s výhradou a přijmout nápravná opatření formou bezchybného účtování krátkodobých poskytnutých záloh na transfery v letošním roce, což je doloženo účetními doklady č. 24-014-00003 z 8.1.2024, 24-004-00010 z 20.3.2024, 24-004-00011 a 24-004-00012 z 23.3.2024, jejichž kopie tvoří i přílohu č.3 tohoto zápisu a předala slovo starostovi.

Starosta konstatoval, že k návrhu závěrečného účtu za rok 2023 nebyly podány z řad veřejnosti žádná písemná vyjádření a vyzval členy zastupitelstva a přítomné občany k sdělení připomínek či dotazů.

Paní Dudáčková upřesnila, že chyby vytykané kontrolou prováděnou pracovníky Středočeského kraje vznikly počátkem roku 2023, tj. za působení minulého zastupitelstva obce.

Nikdo jiný žádné připomínky nebo dotazy neměl.

#### **Návrh usnesení:**

#### **Zastupitelstvo obce Velké Přítočno**

**I. Schvaluje Závěrečný účet obce Velké Přítočno za rok 2023 s výhradou;**

**II. Přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných přezkoumáním hospodaření obce Velké Přítočno za rok 2023 Odborem kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, formou bezchybného účtování krátkodobých poskytnutých záloh na transfery, což je doloženo účetními doklady č. 24-014-00003, 24-004-00010, 24-004-00011 a 24-004-00012;**

**III. Ukládá starostovi obce podat přezkoumávajícímu orgánu písemnou informaci o přijatých opatřeních k nápravě chyb a nedostatků zjištěných přezkoumáním hospodaření obce Velké Přítočno za rok 2023.**

**Termín plnění: 5.7.2024**

<b>Výsledek hlasování:</b>	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
----------------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 6/2024/6 bylo schváleno.**

### **9. Projednání účetní závěrky obce za rok 2023 a výsledku hospodaření obce za rok 2022**

Starosta informoval o zákonné povinnosti projednat a schválit či neschválit účetní závěrku za rok 2023 do 30.6.2024 a současně, že je třeba projednat výsledek hospodaření obce z neschválené účetní závěrky roku 2022 a předal slovo paní Haušildové. Ta informovala, že informace o schválení či neschválení účetní závěrky se zasílá do Centrálního systému účetních informací státu, který je v gesci MFČR a současně se při projednání rozhoduje i o výsledku hospodaření, o kterém se účtuje. S ohledem na loňský rok, kdy nebylo pro schválení účetní závěrky zastupitelstvo usnášeníschopné, účetní závěrka za rok 2022 schválena být nemohla, ale výsledek hospodaření za rok 2022, který nemá přímou vazbu na MFČR je doporučeno, s ohledem na zaúčtování, projednat v rámci schvalování účetní závěrky za nejbližší účetní období, což je nyní. Podklady k projednání účetní závěrky za rok 2023 a k projednání výsledku hospodaření členové zastupitelstva obdrželi. Výsledek hospodaření za rok 2022 je zisk ve výši 57.680.665,86, díky prodeji pozemků pod Kožovou horou za 50 mil. Kč a výsledek hospodaření za rok 2023 je zisk ve výši 12.164.252,41 Kč. Dále informovala, že je zákonnou povinností při schvalování účetní závěrky pořídit protokol, který bude tvořit přílohu č. 4 zápisu ze zasedání. Současně navrhla účetní závěrku za rok 2023 a výsledek hospodaření za rok 2022 schválit.

### **Návrh usnesení:**

#### **Zastupitelstvo obce Velké Přítočno**

**I. Schvaluje Účetní závěrku za rok 2023 s výsledkem hospodaření, kterým je zisk ve výši 12.164.252,41 Kč;**

**II. Schvaluje výsledek hospodaření za rok 2022 se ziskem 57.680.665,86 Kč.**

<b>Výsledek hlasování:</b>	<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdrželi se: 0</b>
----------------------------	---------------	-----------------	----------------------

**Usnesení č. 7/2024/6 bylo schváleno.**

### **10. Informace o dění v obci**

Starosta podal tyto informace:

- info o ZoUUP / UOSU / změna ÚP - chybí pouze právně-ekonomická analýza,
- nová dlažba kolem pomníku, chybí úprava spodní části pomníku (řešeno s restaurátorkou) + dosázení záhonů a umístění květináčů,
- spolu s novým povrchem na ulici Hlavní proběhla i výměna zábradlí,
- na OÚ je již možno platit kartou,
- v ZŠ proběhla školní akademie a ZŠ nám zapůjčila výstavu výtvarných prací dětí, po prázdninách bude tato výstava umístěna na sále OÚ, aby jí mohli navštívit i místní obyvatelé, možnost spojení s výstavou obrazů pana Kubíka,
- pan Dušek informoval o propadlých kanálech dešťové kanalizace - v příštím týdnu bude znám termín oprav,
- podnět od občanů - ucpané záchytné koše kanálů dešťové kanalizace - budeme zajišťovat jejich vyčištění.

### **11. Diskuse**

Pan Dušek informoval o likvidaci plevele v záhonech, která probíhá postupně, vzhledem k velkému množství údržbových prací v obci.

Pan Kubík se dotázal, jak je daleko projekt na přístavbu ZŠ, starosta informoval, že na stávající rozsáhlý projekt dotace není, jako vhodná se zdá inspirace projektem od IMK Kladno, žádost o stavební povolení na rekonstrukci stávající budovy školy bude podána před platností nového stavebního zákona, tj. nejpozději do 28.6.2024.

Dále se hovořilo o realizaci rychlodráhy, pí Potůčková se dotázala, kde bude umístěna zastávka V. Přítočno. Ta podle projektu bude zhruba v místě stávajícího přejezdu, mezi obcí a zastávkou bude vybudován chodník s veřejným osvětlením.

Starosta informoval o zahájení územního řízení „obchvat“, projekt však nezohledňuje dostatečnou protihlukovou stěnu, proto z naší strany byla zaslána námítka k projektové dokumentaci.

Pan Babyka upozornil na chybějící dopravní značku před přechodem pro chodce na ulici Dolanská a paní Potůčková se dotázala, zdali by mohly být natřeny lavičky umístěné po obci. Dopravní značku prověříme a lavičky budou postupně natřeny.

Starosta na závěr poděkoval přítomným občanům a členům zastupitelstva, popřál všem krásné léto a zasedání ukončil v 19:15 hodin.

### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zápis KV č.3/2024 ze schůzky kontrolního výboru
- 3) Doložení přijatých nápravných opatření
- 4) Protokol k projednání výsledku hospodaření za rok 2022, Protokol k účetní závěrce za rok 2023

Zápis byl vyhotoven dne: 4.7.2024

Zapisovatel: Markéta Záhumenská

Ověřovatelé:

Miroslav Dušek, v. r.

Hana Dudáčková, v. r.

Starosta:

Ing. Jaroslav Hráský, v. r.