



Výpis usnesení zasedání zastupitelstva obce Velké Přítočno

Zastupitelstvo číslo:	15/2025
Místo konání zasedání zastupitelstva:	v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Velkém Přítočně
Datum konání zastupitelstva:	5. 11. 2025
Čas začátku konání zastupitelstva:	18:00
Čas ukončení jednání zastupitelstva:	20:15

Přítomní zastupitelé: Alena Haušildová, Hana Dudáčková, Ing. Jan Matoušek, Ing. Jaroslav Hráský, Kateřina Procházková, Miroslav Dušek, Václav Hanf

Předsedající konstatoval, že je přítomen nadpoloviční počet členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění).

Návrh usnesení č. 1/2025/11

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno:

- I. Volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání Hanu Dudáčkovou a Kateřinu Procházkovou;*
- II. Určuje zapisovatelkou Markétu Záhumenskou, zaměstnankyni Obecního úřadu Velké Přítočno.*

Usnesení č. 1/2025/11 bylo schváleno

Pro (7), Proti (0), Zdržel se (0)

Návrh usnesení č. 2/2025/11

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva včetně jeho doplnění o nově vložený bod 10. Projednání rozpočtového opatření nad rámec pravomoci starosty.

Usnesení č. 2/2025/11 bylo schváleno

Pro (7), Proti (0), Zdržel se (0)

Návrh usnesení č. 3/2025/11

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno:

- I. Bere na vědomí žádost společnosti Nové Přítočno s.r.o., jakožto stavebníka, a P. B., D. A., S., P., J., S., K., K., E., K., V., N., P. D. a M. D., jakožto spoluvlastníků pozemků, kde má být realizován stavební záměr výstavby dopravní a technické infrastruktury pro 77 rodinných domů na plochách Z04, Z06 a Z11 a částech ploch Z03, Z05, K14, K15, Z13 a Z08 vymezených v platném Územním plánu Velké Přítočno, ze dne 3.11.2025, o povolení výjimky ze stavební uzávěry vyhlášené v obci Velké Přítočno;*
- II. Povoluje výjimku ze stavební uzávěry vyhlášené Opatřením obecné povahy obce Velké Přítočno č. 01/2024, kterým se vydává Územní opatření o stavební uzávěře pro zastavitelné plochy Z01 – Z06, Z12 a Z28, vymezené v účinném Územním plánu Velké Přítočno, ze dne 22.7.2024, a to na plochách Z03 - Z06 vymezených na pozemcích parc.č. 121/4, 121/5, 121/6 a 121/82 v k.ú. Velké Přítočno, ve vztahu k žádosti o povolení výjimky ze stavební uzávěry, jejíž přílohou je podepsaný návrh plánovací smlouvy s přílohami,*





ve kterých je jasně definován stavební záměr a okruh osob, kterým je výjimka ze stavební uzávěry udělena;

- III. Pověřuje starostu obce podpisem rozhodnutí o udělení výjimky ze stavební uzávěry specifikované v části II. tohoto usnesení.**

Termín splnění: 30.11.2025

Usnesení č. 3/2025/11 bylo schváleno

Pro (6), Proti (0), Zdržel se (1)

Návrh usnesení č. 4/2025/11

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno:

- I. Schvaluje uzavření Plánovací smlouvy mezi obcí a společností Nové Přítočno s.r.o., jakožto stavebníkem, a P. B. , D. A. , S. P. , J. S. , K. K. , E. K. , V. N. , P. D. a M. D. , jakožto spoluvlastníky pozemků, kde má být realizován stavební záměr – dopravní a technická infrastruktura pro 77 rodinných domů, a to na plochách Z04, Z06 a Z11 a částech ploch Z03, Z05, K14, K15, Z13 a Z08 vymezených v platném Územním plánu Velké Přítočno na pozemcích parc.č. 121/4, 121/5, 121/6, 121/71, 121/7, 121/82, 121/9 a 121/28 v k.ú. Velké Přítočno;**
- II. Ukládá starostovi obce podepsat Plánovací smlouvu dle části I. tohoto usnesení.**

Termín plnění: 30.11.2025

Usnesení č. 4/2025/11 bylo schváleno

Pro (6), Proti (0), Zdržel se (1)

Návrh usnesení č. 5/2025/11

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno:

- I. Schvaluje uzavření Plánovací smlouvy mezi obcí a společností SAB Development a.s., jakožto stavebníka a vlastníka pozemku, kde má být realizován stavební záměr – dopravní a technická infrastruktura pro 111 rodinných domů, a to na části plochy Z28 vymezené v platném Územním plánu Velké Přítočno na pozemku parc.č. 254/1 v k.ú. Velké Přítočno;**
- II. Ukládá starostovi obce podepsat Plánovací smlouvu dle části I. tohoto usnesení.**

Termín plnění: 30.11.2025

Usnesení č. 5/2025/11 bylo schváleno

Pro (6), Proti (0), Zdržel se (1)

Návrh usnesení č. 6/2025/11

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno schvaluje úpravu Směrnice č. 1/2023 pro tvorbu a používání sociálního fondu čl. III. bod 2., a to snížení procentního přidělu do fondu z 10% na 7% s platností od 1.12.2025.

Usnesení č. 6/2025/11 bylo schváleno

Pro (7), Proti (0), Zdržel se (0)

Návrh usnesení č. 7/2025/11

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno schvaluje zápis do kroniky obce za rok 2023.

Usnesení č. 7/2025/11 bylo schváleno

Pro (7), Proti (0), Zdržel se (0)





Návrh usnesení č. 8/2025/11

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno:

- I. Bere na vědomí výpověď smlouvy č. 340/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem ze strany Středočeské vědecké knihovny v Kladně, p. o., IČO: 00069892, Gen. Klapálka 1641, 272 01 Kladno;**
- II. Schvaluje:**
 - 1) na základě žádosti Středočeské vědecké knihovny v Kladně, p. o., IČO: 00069892, Gen. Klapálka 1641, 272 01 Kladno, Smlouvu o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu;**
 - 2) uzavření Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu: Obecní knihovna ve Velkém Přítočně, evidovanou u MK ČR pod číslem: 1246;**
- III. Pověřuje starostu obce uzavřením a podpisem Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu dle části II. tohoto usnesení.**

Termín splnění: 30.11.2025

Usnesení č. 8/2025/11 bylo schváleno

Pro (7), Proti (0), Zdržel se (0)

Návrh usnesení č. 9/2025/11

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2025.

Usnesení č. 9/2025/11 bylo schváleno

Pro (7), Proti (0), Zdržel se (0)