



Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Velké Přítočno

Zastupitelstvo číslo:	20/2026
Místo konání zasedání zastupitelstva:	v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Velkém Přítočně
Datum konání zastupitelstva:	23. 9. 2026
Čas začátku konání zastupitelstva:	18:00
Čas ukončení jednání zastupitelstva:	20:10

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno starostou obce (dále také jako „Předsedající“).

Přítomní zastupitelé: Ing. Jaroslav Hráský, Ing. Jan Matoušek, Alena Haušildová, Kateřina Procházková, Miroslav Dušek, Václav Hanf

Nepřítomní zastupitelé: Hana Dudáčková (omluvena)

Předsedající konstatoval, že je přítomen nadpoloviční počet členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Velké Přítočno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna ve stejnou dobu na "elektronické úřední desce obce".

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zastupitelstva
3. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání
4. Zpráva finančního výboru o provedené kontrole
5. Podání informace k petici Za zajištění bezpečnosti a veřejného pořádku v obci Velké Přítočno
6. Přijetí dotace od Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky k projektu „Oprava rybníka v obci Velké Přítočno“
7. Projednání Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na opravu rybníka
8. Projednání žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a.s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti
9. Projednání návrhu na uzavření smlouvy o právu provést stavbu - oprava a odvodnění komunikace I/61
10. Projednání zápisu do kroniky obce za rok 2024
11. Informace o provedeném rozpočtovém opatření
12. Projednání rozpočtového opatření nad rámec pravomoci starosty
13. Informace o dění v obci
14. Diskuse





1. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva je určena Markéta Záhumenská, zaměstnankyně obecního úřadu. Ověřovateli zápisu byli Předsedajícím navrženi Václav Hanf a Miroslav Dušek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno:

I. volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání Václava Hanfa a Miroslava Duška;

II. určuje zapisovatelkou Markétu Záhumenskou, zaměstnankyni Obecního úřadu Velké Přítočno.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/2026/9 bylo schváleno

2. Schválení programu zastupitelstva

Přítomní členové zastupitelstva byli seznámeni s programem zasedání, který je v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal starosta možnost zastupitelům a přítomným občanům vyjádřit se k navrženému programu. K návrhu programu nebyly vzneseny jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/2026/9 bylo schváleno

3. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání

Starosta v souladu s bodem 4. článku 10. Jednacího řádu konstatoval, že k zápisu ze zasedání konaného dne 24.6.2026 nebyly podány žádné námítky a tento se tedy pokládá za schválený. Starosta předal slovo předsedkyni kontrolního výboru paní Aleně Haušildové, která podala informaci o zjištěních kontrolního výboru týkající se plnění usnesení přijatých na předchozích zasedáních ZO. Ze zprávy vyplynulo, že všechna usnesení s termínem plnění do dnešního dne byla splněna ve stanovených termínech, až na usnesení č. 3/2026/6, kde měla být schválena smlouva podepsána do 15.8.2026. Protistrana ji však doručila k podpisu za obec až 17.9.2026. Zápis z jednání kontrolního výboru č. 3/2026 ze dne 21.9.2026 tvoří přílohu tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce.

4. Zpráva finančního výboru o provedené kontrole

Starosta předal slovo člence finančního výboru Haně Haušildové, která podala informaci o zjištěních finančního výboru týkající se provedené finanční kontroly.

Finanční výbor provedl ve dnech 4.–5.8.2026 kontrolu hospodaření obce a kontrolu náležitostí prvotních dokladů (doklady vydaných a přijatých faktur, banky, pokladny, ostatních závazků) za období od 1.1.2026 do 30.6.2026. Kontrola byla zaměřena na náležitosti prvotních dokladů a na hospodaření obce v rámci plnění rozpočtu včetně rozpočtových opatření č. 1 až 5/2026.

Příjmy celkem 18.900.417,85 Kč; výdaje celkem - 11.857.153,67 Kč; splátky úvěrů - 3.395.992,07 Kč. Přebytek plnění rozpočtu k 30.6.2026 ve výši 3.647.272,11 Kč. Rozpočet obce je plněn v souladu se schváleným rozpočtem obce na rok 2026 a přijatými rozpočtovými opatřeními č. 1 až 5/2026.





Finanční výbor neshledal žádné nedostatky. Zápis z provedené kontroly bude přílohou zápisu ze zasedání ZO.

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno bere na vědomí informaci finančního výboru.

5. Podání informace k petici Za zajištění bezpečnosti a veřejného pořádku v obci Velké Přítočno

Obci a zastupitelstvu obce Velké Přítočno byla doručena dne 6.7.2026 petice s názvem „Za zajištění bezpečnosti a veřejného pořádku v obci Velké Přítočno“, jako ePetice byla zveřejněná dne 15.5.2026 a evidována pod ID 1764. Organizátorem petice byl pan Jiří Bokr, U Dráhy 322, 273 51 Velké Přítočno. Petice byla podána podle zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním.

Petici podepsali občané a rodiče žáků ZŠ obce Velké Přítočno. Jejím předmětem je dlouhodobě se zhoršující situace v okolí nemovitosti na adrese Hlavní 55 na parcele st. 4/6 v KÚ Velké Přítočno. Petenti poukazují na opakované incidenty a výtržnosti, které negativně ovlivňují bezpečnost a veřejný pořádek v obci, a to zejména v okolí základní školy a míst, kde se pohybují děti. Mezi konkrétní uváděné incidenty patří požár domu č. p. 55 dne 29.11.2019, fyzické napadení a poškození cizí věci dne 20.6.2025, pokusy o vloupání a krádeže v okolí základní školy a pokus o vniknutí do budovy školy dne 12.5.2026 a soustavné narušování pořádku v oblasti kontejnerů u Jednoty a na území obce.

Petenti dále poukazují na pohyb problémových osob v okolí nemovitosti, obavy z možného užívání návykových látek, nepořádek a znečišťování veřejného prostoru, nevhodné a agresivní chování, riziko požáru a hygienické ohrožení okolí. Žádají o intenzivnější spolupráci obce s Policií ČR, zvýšený dohled PČR v dané lokalitě, prověření způsobu užívání stavby stavebním úřadem, koordinaci řešení bezpečnostní situace ze strany Magistrátu města Kladna a pravidelnou komunikaci obce s občany o přijatých opatřeních.

Starosta obce k tomu uvedl, že v návaznosti na obdržení petice podal zastupitelům obce informaci o obsahu petice a o dosavadních krocích, které obec v dané věci podnikla nebo podniká ve spolupráci s příslušnými orgány. Dále uvedl, že na obdrženou petici obec reagovala v souladu se zákonem písemným vyjádřením s č.j. OUV-419/2026 odeslaným podavateli petice dne 17.7.2026. Toto vyjádření mimo jiné obsahovalo výčet opatření, které obec od začátku roku 2024 realizovala v zájmu nápravy neutěšené situace v dané věci. Těmi bylo zejména:

- opakované jednání s Policií ČR, obvodním oddělením Unhošť,
- písemné výzvy majitelce nemovitosti k zajištění pořádku a realizaci takových opatření, aby dům nebyl volně přístupný:
 - o Výzva k zabezpečení nemovitosti ze dne 8.4.2024 (č.j.: OUV-142/2024),
 - o Opakovaná výzva k zabezpečení nemovitosti č.p. 55, kat.úz. Velké Přítočno ze dne 20.12.2024 (č.j.: OUV-570/2024),
 - o Opakovaná výzva k zabezpečení nemovitosti č.p. 55, kat.úz. Velké Přítočno ze dne 11.2.2025 (č.j.: OUV-072/2025),
 - o Opakovaná výzva k zabezpečení nemovitosti č.p. 55, kat.úz. Velké Přítočno ze dne 30.7.2025 (č.j.: OUV-354/2025),
- Podnět k řešení přestupku majitelky nemovitosti narušením vzhledu obce nepořádkem u nemovitosti (odesláno na Policii ČR dne 25.7.2025, č.j.: OUV-342/2025),
- Podnět k odbornému posouzení stavu stavby a nařízení zabezpečení objektu podle § 295 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona (odesláno na MMK dne 27.8.2025, č.j.: OUV-389/2025); v důsledku tohoto podnětu proběhlo dne 16.6.2026 místní šetření za účasti zástupců stavebního odboru MMK.

Dle informací, které má obec k dispozici od petenta, obdržel petent vyjádření i od dalších adresátů petice:

- HSZ Středočeského kraje - kontrolu dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně nelze vykonávat u fyzických osob; užívání objektu v souladu s platným kolaudačním rozhodnutím je plně v kompetenci místně příslušného stavebního úřadu,





- Krajská hygienická stanice - není věcně příslušná řešit otázku bezpečnosti objektu a klientů žijících v okolí nebo využívající tento objekt,
- MMK, odbor životního prostředí - problematika není v kompetenci odboru životního prostředí MMK,
- Policie ČR, obvodní oddělení Unhošť - analýza dat ukázala, že nebyly zjištěny takové skutečnosti, které by nasvědčovaly zvýšenému narušení bezpečnosti či veřejného pořádku oproti situaci v bezprostředním okolí; policejní hlídky budou i nadále instruovány k pravidelné kontrole objektu tak, jak to bylo prováděno na žádost obce do současné doby,
- MMK, odbor výstavby - v zákonné lhůtě se nevyjádřil.

V návaznosti na místní šetření konané dne 16.6.2026, tj. ještě před rozesláním petice příslušným adresátům, provedené pracovníky odboru výstavby MMK na základě podnětu obce ze dne 27.8.2025, obdržela obec dne 2.9.2026 Protokol o provedené kontrole ze dne 25.8.2026 a Rozhodnutí - nutné zabezpečovací práce ze dne 27.8.2026, ze kterého mimo jiné vyplývá, že vlastník rodinného domu čp. 55 je povinen:

1. Stavbu rodinného domu prozatímně a pevně uzavřít v místech, kde je možný vstup do stavby, především dveřním otvorem a dále všemi okenními otvory zejména v 1. nadzemním podlaží a suterénu předmětné stavby (např. zabezděním okenních a dveřních otvorů OSB deskami, do dveřního otvoru osazením uzamykatelných dveří), a tím zabezpečit stavbu proti možnému vniknutí třetích osob, zejména nezletilých dětí a osob bez domova.
2. Zajistit znemožnění vstupu na pozemek parc. č. 4/3 v k. ú. Velké Přítočno kolem stavby rodinného domu, osazením uzamykatelných vstupních vrátek do stávajícího dřevěného oplocení umístěného ve východní části pozemku parc. č. 4/3 v k. ú. Velké Přítočno, k zamezení přístupu veřejnosti na nebezpečný pozemek.
3. Zajistit zamezení vstupu na pozemek parc. č. 4/3 v k. ú. Velké Přítočno kolem stavby rodinného domu, a to opravou stávajícího drátěného oplocení umístěného v jižní části pozemku parc. č. 4/3 v k. ú. Kročehlavy, popř. instalací stabilního provizorního oplocení o výšce minimálně 1,8 m, max. 2 m. Stavba drátěného oplocení je umístěna podél hranice se sousedním pozemkem parc. č. 413 v k. ú. Velké Přítočno (ostatní plocha – chodník, veřejné prostranství). To vše rovněž k zamezení přístupu veřejnosti na nebezpečný pozemek.
4. Z vnitřních prostor stavby rodinného domu i z pozemku v okolí stavby parc. č. 4/3 v k. ú. Velké Přítočno, kompletně vyklidit veškerý nahromaděný komunální odpad a prokazatelně zajistit jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., O odpadech. Stavebnímu úřadu budou doloženy doklady o likvidaci odpadu.
5. Vlastník stavby rodinného domu předloží stavebnímu úřadu statické posouzení odhalených, požárem zasažených a zvětrávajících nosných konstrukcí stavby, vypracované autorizovaným inženýrem v oboru statika a dynamika staveb, které jednoznačně určí, zda konstrukce vykazují známky možného zřícení a jaké kroky je nutné provést k zajištění stavby, případně k demolici stavby.

Opatření 1.-4. budou provedena do 15 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, opatření 5. do 3 měsíců ode dne nabytí právní moci rozhodnutí. Pokud vlastník v dané lhůtě nařízení nesplní, zajistí stavební úřad provedení prací sám prostřednictvím oprávněné osoby na náklady vlastníka (tzv. náhradní výkon rozhodnutí), dle ustanovení § 296 odst. 1 a 2 stavebního zákona, když odst. 2 říká "Náklady na provedení opatření k nápravě je povinen uhradit vlastník stavby nebo pozemku, na němž se záměr nachází. Nedošlo-li mezi osobou, prostřednictvím které stavební úřad zajišťuje provedení nařízeného opatření k nápravě, a vlastníkem k dohodě o zaplacení, stavební úřad uhradí náklady na provedení opatření k nápravě a rozhodnutím uloží vlastníkovu povinnost náklady uhradit stavebnímu úřadu."

Pan Bokr poděkoval panu starostovi za součinnost při řešení tohoto problému, taktéž pan starosta



poděkoval panu Bokrovi.

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno bere na vědomí informace podané starostou k petici „Za zajištění bezpečnosti a veřejného pořádku v obci Velké Přítočno“ doručené obci dne 6.7.2026 podle zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, jejímž předmětem je situace v okolí nemovitosti na adrese Hlavní 55 v obci Velké Přítočno.

6. Přijetí dotace od Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky k projektu „Oprava rybníka v obci Velké Přítočno“

Starosta uvedl, že obec obdržela dne 25.6.2026 od Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 12812/OPZP/26 ze dne 8.6.2026 na akci „Oprava rybníka v obci Velké Přítočno“, a to z Programu Z1507 Operační program životní prostředí - 2021–2027 - AOPK ČR, identifikační číslo akce Z150701001538. Poskytnuta bude částka 2.640.286,- Kč. K čerpání dotace bude nezbytné uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi AOPK ČR a obcí Velké Přítočno. Zastupitelstvo obce je oprávněno přijetí dotace odsouhlasit a pověřit starostu k podpisu příslušné smlouvy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno:

- I. schvaluje přijetí dotace od Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky ve výši 2.640.286,- Kč na akci „Oprava rybníka v obci Velké Přítočno“, identifikační číslo akce: Z150701001538, poskytnuté na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 12812/OPZP/26 ze dne 8.6.2026 z Programu Z1507 Operační program životní prostředí - 2021–2027 - AOPK ČR;***
 - II. pověřuje starostu obce podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle bodu I. tohoto usnesení.***
- Termín splnění: 30.6.2027***

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/2026/9 bylo schváleno

7. Projednání Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na opravu rybníka

Starosta navrhl projednat dodatek ke smlouvě o dílo uzavřené dne 21.11.2025 se společností SRDÍNKO s.r.o. na akci „Oprava rybníka v obci Velké Přítočno“, kterým bude upraven termín zhotovení díla zakotvený v čl. II odst. 2.1 smlouvy. Nově bude termín stanoven pevným datem, a to 16.11.2026. Odpovídá to prodloužení termínu dokončení prací uvedenému v zápise o předání a převzetí staveniště o 47 dní. Důvodem změny je skutečnost uvedená v zápisu z kontrolního dne č. 4, tj. objektivní nemožnost provádět odvoz sedimentu a jeho rozprostírání na určené deponii do ukončení sklizně na dotčeném pozemku, čímž vznikla překážka k provádění díla nezaviněná zhotovitelem v období od 1.7.2026 do 18.8.2026. Změnou smlouvy ve znění navrhovaného dodatku nedochází ke změně ceny, předmětu ani rozsahu díla.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Pan Haupt se dotázal jaké další kroky obec podnikne pokud nebude dílo zhotoveno do 16.11.2026. Pan starosta odpověděl, že podle smlouvy běží z případného prodloužení zhotoviteli penále. V nejzazším případě by se mohla smlouva i vypovědět a na zbytek díla vysoutěžit nového zhotovitele. Pan Unger se dotázal podle jakých referencí se vybírala firma Srdínko. Pan starosta odpověděl, že pro realizaci VŘ byla vybrána společnost AMBROTA, která možné zhotovitele díla navrhla k osazení. Paní Havelková se dotázala zda změny v díle, které vyplynuly ze zápisu z kontrolního dne budou řešeny dalším dodatkem. Pan Matoušek odpověděl, že zhotovitel navrhne





změnové listy, teprve po jejich odsouhlasení bude případně uzavřen dodatek č. 2 k SoD.

Reakce na další dotazy ohledně rybníka (do diskuse se zapojili pí Havelková, p. Bokr): z původního návrhu se vypouštějí plovoucí ostrůvky, jsou nahrazeny litorálními pásmy - podmínka získání datace od AOPK ČR. Patka východní hráze bude dosypána kamenem. Sediment, který bude rozprostřen na dno rybníka zajistí zhotovitel. Odtoková trubka vedoucí pod silnicí I/61 v hrázi rybníka je už z minulých let špatně výškově položená a značně komplikuje odtok. Navážka sjezdů, po které se technika dostane do rybníka bude odstraněna. Zabezpečení stavby páskou a nepořádek kolem rybníka - bude řešeno na kontrolním dni 2.10.2026. Vznesen požadavek na zveřejňování informací na webu obce.

Žádné jiné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno:

I. schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené se společností SRDÍNKO s.r.o. dne 21.11.2025 na akci „Oprava rybníka v obci Velké Přítočno“, kterým se mění čl. II. odst. 2.1 smlouvy tak, že termín dokončení díla se stanoví na den 16.11.2026;

II. pověřuje starostu obce podpisem dodatku dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín splnění: 30.9.2026

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/2026/9 bylo schváleno

8. Projednání žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a.s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti

Starosta uvedl, že společnost ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení společností UNISERVIS HAŠEK, s.r.o., se sídlem Na Píska 16, 273 01 Žilina, IČO: 25719980, realizovala v obci stavbu zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN + skříň, a to na pozemcích parc.č. 325/1 a 414 v k.ú. Velké Přítočno. V souladu se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6032752 ze dne 3.3.2025 žádá ČEZ Distribuce o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6032752 podle ustanovení § 1257 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon. Pozemky parc. č. 325/1 a 414, k.ú. Velké Přítočno jsou ve vlastnictví obce. Jedná se o pozemky s komunikacemi a veřejným prostranstvím v ulici U Studánky a Na Návsi. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti se bude uzavírat na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 43.584,- Kč. Tato částka je doložena oceněním ze dne 9.9.2026, když je oproti původně předpokládané částce 52.100,- Kč menší, a to z důvodu nižšího rozsahu věcného břemene.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno:

I. schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6032752 na pozemku parc. č. 325/1 a 414, k.ú. Velké Přítočno se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, v zastoupení společností UNISERVIS HAŠEK, s.r.o., se sídlem Na Píska 16, 273 01 Žilina, IČO: 25719980, v zastoupení společností Meritum Kladno - Projekce s.r.o., se sídlem Lomená 310, 273 08 Pchery, IČO: 28544391;

II. ukládá starostovi obce podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6032752 dle bodu I. tohoto usnesení.





Termín splnění: 31.10.2026

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/2026/9 bylo schváleno

9. Projednání návrhu na uzavření smlouvy o právu provést stavbu - oprava a odvodnění komunikace I/61

Starosta uvedl, že společnost Woring s.r.o., IČO: 29159342 zpracovává pro Ředitelství silnic a dálnic Správu Praha projektovou dokumentaci k akci "I/61 Velké Přítočno průtah, oprava komunikace a odvodnění". Stavba řeší opravu vozovky silnice I/61 v provozním staničení přibližně 9,911 – 11,704 km v obci Velké Přítočno a Malé Přítočno. Součástí stavby je pročištění a údržba odvodnění, oprava propustku, výměna a úprava dopravního značení a částečná výměna zádržného systému. Souhlasné vyjádření k projektové dokumentaci bylo obcí vydáno pod č.j. OUV-435/2026 dne 3.8.2026.

Stavbou budou dotčeny mimo jiné pozemky ve vlastnictví obce Velké Přítočno, a to parc.č. 3289/88 a 3289/89 v kat.ú. Kročehlavy a parc.č. 9, 53/37, 53/40, 53/41, 325/1, 346/38, 346/39, 346/40, 346/41, 346/44, 367/1, 368/9, 394/10 a 416 v kat.ú. Velké Přítočno.

Aby mohla být oprava komunikace realizována, je třeba s ŘSD uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu, č. RSD-117499/2026-1, jejíž návrh byl obci předložen. Právo provést předmětnou stavbu se sjednává bezúplatně s orientačním předpokladem realizace v 04/2027.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Pan Vondrák se dotázal, zda bude zhotovitel s obcí projekt projednávat, zvláště řešení odvodnění. Pan starosta odpověděl, že obec se již k projektu vyjadřovala (k umístění sítí), řešení odvodnění, bude-li třeba, ohlídáme detail finálního projektu tak, aby odvodnění bylo provedeno řádně.

Žádné jiné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno:

- I. schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., IČO: 65993390, ve vztahu k akci "I/61 Velké Přítočno průtah, oprava komunikace a odvodnění", kterou budou dotčeny pozemky ve vlastnictví obce Velké Přítočno, a to parc.č. 3289/88 a 3289/89 v kat.ú. Kročehlavy a parc.č. 9, 53/37, 53/40, 53/41, 325/1, 346/38, 346/39, 346/40, 346/41, 346/44, 367/1, 368/9, 394/10 a 416 v kat.ú. Velké Přítočno; právo provést předmětnou stavbu se sjednává bezúplatně;***
- II. ukládá starostovi obce podepsat smlouvu o právu provést stavbu dle bodu I. tohoto usnesení.***

Termín splnění: 31.10.2026

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/2026/9 bylo schváleno

10. Projednání zápisu do kroniky obce za rok 2024

Starosta uvedl, že kronikářka obce (paní Veronika Martínková) předložila k projednání v zastupitelstvu zápis do kroniky za rok 2024 a tento zápis předkládá ke schválení.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno schvaluje zápis do kroniky obce za rok 2024.





Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/2026/9 bylo schváleno

11. Informace o provedeném rozpočtovém opatření

Starosta podal informaci o rozpočtovém opatření č. 6/2025 ze dne 31.8.2026 schváleném v pravomoci starosty obce.RO č. 6/2026 – změny související zejména s přijetím prostředků v rámci MDT jaro 2026 MULP.

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 6/2026 schváleném starostou obce.

12. Projednání rozpočtového opatření nad rámec pravomoci starosty

Starosta seznámil členy zastupitelstva s navrženým rozpočtovým opatřením č. 7/2026, když zmínil, že změny souvisejí zejména s navýšením příjmů z poplatků za zábor veřejného prostranství, s dotacemi na volby, od AOPK ČR a KUSK a dále s přesuny mezi paragrafy v souvislosti s rekonstrukcí ulice Krátká.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2026.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/2026/9 bylo schváleno

13. Informace o dění v obci

Starosta obce Velké Přítočno podal přítomným tyto informace:

- obchvat I/61 Kladno - dne 3.9.2026 bylo Ministerstvem dopravy ČR vydáno Rozhodnutí č.j. MD-34837/2025-910/27, které znamená, že protihlukové stěny (PHS) v obcích požadovaném rozsahu (dle akustického posudku AKON) budou do projektu zařazeny již ve fázi projektu pro stavební povolení!!! Nadále probíhá příprava projektu ŘSD - majetkoprávní vypořádávání pozemků a příprava dokumentace pro stavební povolení; info dostupné na webu obce – Veřejné projekty
- modernizace železnice - rámcový harmonogram výstavby je zveřejněn na webu SŽ i obce; aktuálně probíhá:
 - terénní úpravy v polích u Pleteného Újezdu (doprava materiálu primárně po cestě z deponie v Malém Přítočně)
 - vybudování přeložky silnice u přejezdu v ulici Kožovské
 - vznik provizorních autobusových zastávek, budování provizorního VO v místě zastávek s napojením na VO obce (pokládka kabelu podél komunikace od ulice Lískovec), pan Unger se dotázal, jestli bude obec nějak řešit hluk z železnice, odpovězeno mu bylo, že dojde spíše k poklesu hluku - informace veřejnosti byla podána investorem a zhotovitelem při představení projektu v Pleteném Újezdu
- rekonstrukce ulice Krátká – práce byly dokončeny a vznikla krásná, upravená ulice s kvalitním povrchem
- únik odpadní vody z areálu BHP Invest a.s. do potoka (22.7.2026); z haly pronajaté firmě Fedog - výroba a potisk papírových sáčků (dříve zde probíhalo drcení plastů); řešila PČR, HZS SK, ŽP MMK; likvidaci škod zajistila spol. DEKONTA; 18.8.2026 proveden vodoprávní dozor a přijata opatření, aby se havárie neopakovala (mj. přepojení výlevků do splaškové kanalizace, pasport kanalizace v celém areálu)
- stavba ČEZ Distribuce „KD Velké Přítočno Školní 239 TS, VN, KNN; IV-12-6031201“ získala dne 26.8.2026 stavební povolení rozhodnutím odboru výstavby MMK; dne 10.9.2026 odeslán požadavek obce na urgentní





zařazení do plánu realizací (souvisí s přístavbou školy, tělocvičny a zázemím pro fotbalový areál); navýšení příkonů a uložení kabelů do země + umístění nové trafostanice na sloup za fotbalovým hřištěm

- rozšíření kamerového systému – máme k dispozici projekt; kamery budou nově monitorovat všechna kontejnerová stání a prostory kolem víceúčelového hřiště
- v MŠ proběhla rekonstrukce kotelny – výměna plynových kotlů včetně řídicího systému (v návaznosti na nevyhovující stav a doporučení uvedené v revizních zprávách na kotle a tlakovou nádobu)
- posílení bezpečnosti v obci – projednáváme možnou spolupráci s městskou policií na základě uzavření VPS; pravidelná dohlídková činnost (celá obec, u ZŠ/MŠ), zásahy v případech ohlašovaných telefonicky občany obce, doprava - parkování na přechodech pro chodce, na chodnících, apod., vozidla bez platné STK na pozemních komunikacích, průjezdy nákladních vozidel nad 12t ulicí Kožovskou, Dolanskou, další činnosti dle zvyklostí a standardů spolupráce na základě VPS
- oprava kanalizační sítě – bude probíhat sanace potrubí a kanalizačních vpustí proti nátokům balastních vod do kanalizace, resp. do ČOV (zásadní vliv na výkon a kapacitu ČOV); proběhl kamerový průzkum vytipovaných lokalit; VŘ – zadáno jako zakázka malého rozsahu dle pravidel MULP; uzavřena smlouva o dílo se spol. ZEPRIS s.r.o., Mezi vodami 639/27, 143 00, Praha 4 – Modřany, IČO: 25117947; hodnota zakázky – 399 tis. Kč (bez DPH)
- obnova řídicího systému ČOV Dolany - v minulém týdnu proběhlo vyhodnocení obdržených cenových nabídek; doporučení výběrové komise bude projednávat VH MULP dne 29.9.2026; hodnota zakázky – 845 tis. Kč (bez DPH)
- obytná zóna v ulici Ve Stráni – připravujeme realizaci dle připraveného projektu
- vozidla bez STK na veřejných komunikacích - informace o majitelích a provozovatelích vozidel získána z registru vozidel prostřednictvím odboru dopravy MMK (cca 10 vozidel); výzvy k nápravě (zajištění STK nebo odstranění vozidla z veřejné komunikace) budou rozeslány v příštím týdnu (lhůta k nápravě 2 měsíce); následovat bude odtah vozidel na náklady vlastníka
- uzavírka silnice v Dolanech – výstavba technické infrastruktury; I. etapa - 21.9.-3.10.2026 – křižovatka, II. etapa - 21.9.-29.11.2026 - silnice na Hřebec
- kniha „Kronikáři obcí na Unhošťsku“ – představení knihy proběhne v naší knihovně v pondělí 12.10.2026 od 17 hod.; knihu představí Tereza Cimburková a Blanka Šimová; knihu bude možné zakoupit (cena 300,- Kč)
- proběhlé akce – Přítočenská mašinka a Loučení s létem (bude přidáno do fotogalerie na obecním webu)
- blízké akce:
 - o 17.10. – Posvícenská zábava (PKK)
 - o 23.-24.10. – prodejní výstava rukodělných prací (ŽvA)
 - o 11.11. – vítání občánků
 - o 19.11. – vánoční tvoření (ŽvA)
 - o 27.11. – rozsvícení vánočního stromu + 2. ročník soutěže o nejlepší vánočku
 - o 5.12. – Mikulášská pro děti a zábava pro dospělé
 - o ??? – Vánoční koncert pěveckého sboru ZŠ VP

14. Diskuse

Paní Štancová se dotázala, co je to za výkop u cesty na Peklova - jedná se základy pod sloupky el. vedení. Pan Husník: černá skládka u cesty na Peklova - je již v katastru Hřebče. Dále se dotázal zda na silnici budoucího obchvatu na sjezdu z dálnice bude nadjezd či podjezd železniční tratě - bude nadjezd. Pan Vondrák: zda se stavba obchvatu zdržela? Územní rozhodnutí zrušeno nebylo, pozemky se nadále majetkoprávně vypořádávají. Dále se dotázal na firmu, která nabízela bezplatnou kontrolu oken. Obec firmu nedoporučovala, pouze





Obec Velké Přítočno

informovala, že se po obci pohybuje a je možné si zdarma nechat okna zkontrolovat. Pan Rejman: jak probíhalo zadávací řízení na opravu rybníka, podle jakých kritérií - zajišťovala společnost AMBROTA. Paní Havelková: kolik už bylo firmě Srdínko zapláceno, cca 1,3 mil. bez DPH. Pan Unger informoval o skutečnosti, že pan Matoušek pana Srdínka zná. Pan Matoušek toto rezolutně popřel a několikrát pana Ungera vyzval, aby řekl odkud by se měli znát a toto vysvětlil. Pan Unger na tuto výzvu již neodpověděl. Pan Vondrák ml. k bodu č. 9: zda bude oprava a odvodnění komunikace navazovat na stavbu obchvatu, jelikož se předpokládá větší pohyb nákladní techniky na komunikaci - ve vyjádření obce k akci bylo upozorněno na nutnou koordinaci se stavbou obchvatu a modernizace tratě. Pan Bokr k informaci o plánovaném umístění elektrického vedení do země v ulici Školní: jak bude řešena doprava v ulici až ČEZ začne s pracemi - jakmile bude mít obec přesnější informace od zhotovitele (DIO/DIR), bude veřejnost seznámena, a to i ve vztahu k bezpečnosti kolem školy. Pan Husník: jestli už se začalo jednat s majiteli nemovitostí, které nejsou připojeny na kanalizaci - zatím nebylo řešeno.

Závěr

Po vyčerpání všech příspěvků předsedající poděkoval přítomným za účast a ukončil schůzi.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:10 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zápis z jednání KV č. 3/2026

Zápis byl vyhotoven dne: 2. 10. 2026

Zapisovatel:

Markéta Záhumenská

Ověřovatelé:

Miroslav Dušek *dne*.....

Václav Hanf *dne*.....

Starosta: *Ing. Jaroslav Hráský* *dne*.....

