

Obecní úřad ve Velkém Přítočně

Došlo číslo 23. P. dol. 3

Číslo jednací 69 příloha

Vyřízeno dne pod č. j.



Obec Velké Přítočno

sídlo Vítězná 16

Velké Přítočno 273 51 Unhošť

Věc: Žádost o změnu – zřízení věcných břemen

Vážený,

dne 23. 12. 2010 byla uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene č. 7008000471 mezi obcí Velké Přítočno, sídlem Vítězná 16, Velké Přítočno, 273 51 Unhošť, IČO 00235091 (dále jen „**obec Velké Přítočno**“), společností FVE Peklov s.r.o., sídlem Suchardova 515, 272 01 Kladno, IČO 28952570 (dále jen „**Příjemce**“) a společností Raiffeisen – Leasing, s.r.o., sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4, IČO 61467863 (dále jen „**Oprávněný**“) (dále jen „**Smlouva**“).

Na základě Smlouvy bylo zřízeno věcné břemeno k pozemku parc. č. 121/30 v katastrálním území Velké Přítočno, který je ve vlastnictví obce Velké Přítočno. Toto věcné břemeno bylo zřízeno za účelem umístění technického zařízení (kabelové rozvody) na části citovaného pozemku, vymezené geometrickým plánem, sloužícího pro potřeby umístění a provozování fotovoltaické elektrárny na pozemcích parc. č. 1788/1 a 1790 v k.ú. Hřebeč (v současné době se jedná o pozemky parc. č. 1790/1, 1790/4, 1790/3, 1788/2 a 1788/1 v k.ú. Hřebeč), přičemž vlastníkem fotovoltaické elektrárny byl v době uzavření Smlouvy Oprávněný a provozovatelem Příjemce, a to na základě souvisejících leasingových smluv.

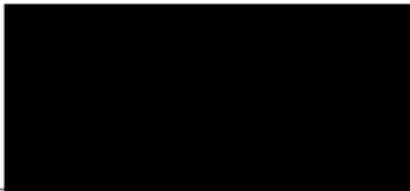
V článku II.1 Smlouvy byla sjednána mimo jiné povinnost obce Velké Přítočno, že bude-li o to obec Velké Přítočno jakožto povinný z věcného břemene Oprávněným požádána, *zřídí (bez zbytečného prodlení poté, co bude předložen písemný návrh nové smlouvy o zřízení věcného břemene), věcné břemeno ve prospěch třetí osoby, určené Oprávněným, přičemž tato povinnost se vztahuje na případy, kdy dojde nebo má dojít ke změně vlastnického práva k fotovoltaické elektrárně.*

V souvislosti s plánovaným převodem vlastnického práva k fotovoltaické elektrárně na Příjemce si proto tímto dovoluje Oprávněný, v souladu s čl. II.1 Smlouvy, **požádat o uzavření nové smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch Příjemce**, a to dle písemného návrhu, který je přílohou této žádosti.

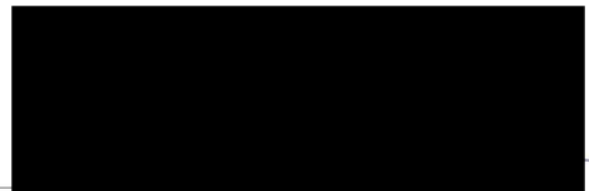
V návaznosti na změnu vlastnického práva bude obci Velké Přítočno rovněž předložena k podpisu Dohoda o zrušení stávajícího věcného břemene, zřízeného dle Smlouvy, tak aby toto starší věcné břemeno mohlo být z katastru nemovitostí vymazáno. Dosud trvající věcné břemeno dle Smlouvy tak bude v důsledku uzavření nové smlouvy pouze nahrazeno novým věcným břemenem dle návrhu zasláního spolu s touto žádostí.

Předem děkujeme za spolupráci.

V Praze dne



FVE Peklov s.r.o.
Příjemce



Raiffeisen – Leasing, s.r.o.
Oprávněný

Roman Hudec

Příloha:

- Smlouva o zřízení věcného břemene (ve prospěch Příjemce)

