



Obec Velké Přítočno

Vítězná 16, Velké Přítočno, PSČ 273 51

č.j.: OUVP-041/2024

Ve Velkém Přítočně dne 25.1.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ

o zahájení řízení o návrhu

Územního opatření o stavební uzávěře

pro zastavitelné plochy Z01 – Z06, Z12 a Z28, vymezené v účinném Územním plánu Velké Přítočno

Obecní úřad Velké Přítočno na základě ustanovení § 97 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje zahájení řízení o návrhu Územního opatření o stavební uzávěře Velké Přítočno, pro zastavitelné plochy Z01 – Z06, Z12 a Z28, vymezené v účinném Územním plánu Velké Přítočno.

Rozhodnutí Zastupitelstva Velké Přítočno o zpracování návrhu Územního opatření o stavební uzávěře (dále „ÚOSÚ Velké Přítočno“) bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce č. 5/2023/12 dne 13.12.2023. Tomuto rozhodnutí zastupitelstva předcházelo rozhodnutí o pořízení nového Územního plánu Velké Přítočno dle ustanovení § 44 stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 98 odst. 2 stavebního zákona ve spojení s § 172 odst. 1 a § 136 správního řádu byl návrh projednán s dotčenými orgány (viz čl. VII zveřejněného návrhu ÚOSÚ Velké Přítočno, uvedený v příloze).

Veřejná vyhláška – oznámení o zahájení řízení o návrhu ÚOSÚ Velké Přítočno je v souladu s ustanovením § 25 a § 172 správního řádu zveřejněna na úřední desce obce Velké Přítočno v tištěné a elektronické verzi v době od **25.1.2024 do 26.2.2024 včetně**.

V téže době je návrh ÚOSÚ Velké Přítočno v souladu s § 172 odst. 2 správního řádu vystaven k veřejnému nahlédnutí:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese
<https://www.velkepritocno.cz/obec-133/uzemni-plan-obce/>
- v tištěné podobě v kanceláři obecního úřadu Velké Přítočno:
 - v pondělí od 8.00 do 12.00 hod. a od 12.30 do 17.00 hod,
 - ve středu od 8.00 do 12.00 hod. a od 12.30 do 17.00 hod,nebo dle telefonické domluvy na tel.: + 420 312 688 816

Dle ustanovení § 98 odst. 3 stavebního zákona a § 172 odst. 5 správního řádu mohou vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva by mohly být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, zástupce veřejnosti (§ 23 stavebního zákona) či jiné osoby dle zvláštních právních předpisů, podat proti návrhu územního opatření o stavební uzávěře písemné odůvodněné námítky ke správnímu orgánu ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění, tj. do 26.2.2024 včetně.

Dále dle ustanovení § 172 odst. 1 a 4 správního řádu může každý, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit u pořizovatele písemné připomínky do 15 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky - oznámení (do 30 dnů ode dne zveřejnění).

V souladu s § 172 odst. 5 správního řádu stavebního zákona se k později uplatněným námitkám a připomínkám nepřihlíží.

Námitky a připomínky k návrhu ÚOSU Velké Přítočno podávejte:

- elektronicky, opatřené elektronickým podpisem, datovou schránkou obce Velké Přítočno: **himbzd9**
nebo
- elektronicky, opatřené elektronickým podpisem, do podatelny na adresu: **info@velkepritocno.cz**
- písemnou formou na Obecní úřad ve Velkém Přítočně na adresu:
Obecní úřad Velké Přítočno
Vítězná 16
273 51 Unhošť

Ing. Jaroslav Hráský
starosta obce Velké Přítočno



Vyvěšeno dne: 25.1.2024

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ode dne 25.1.2024 do 26.2.2024