



Obec Velké Přítočno

Přijatá usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Velké Přítočno, konaného dne 25.6. 2015.

Bod 1. programu - Zahájení

Bod 2. programu - Schválení programu zasedání

Starosta předložil ke schválení návrh programu veřejného zasedání, se kterým byli zastupitelé seznámeni.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
 - schválení zápisu ze zasedání dne 21.5. 2015
3. -kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání
 - jmenování zapisovatele
 - volba ověřovatelů zápisu
4. Závěrečný účet obce za rok 2014
5. Účetní závěrka obce 2014
6. Rozpočtové opatření č. 3/2015
7. Vyřazení DDNM (drobný dlouhodobý nehmotný majetek)
8. Výběr dodavatele realizace kanalizačních přípojek ve veřejné části
9. Zakázka malého rozsahu na výstavbu komunikace U studánky
10. Stanovení ceny za kanalizační přípojku k jednotlivým nemovitostem
11. Prodej pozemku parc.č. 18/22 v k.ú. Velké Přítočno (záměr obce č. PP1/2015)
12. Výběr dodavatele na rekonstrukci fasády na budově ZŠ Velké Přítočno
13. Různé
14. Diskuze
14. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání.

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se: 0	proti: 0
-----------------------	--------	--------------	----------

Usnesení č. 45/2015/6 bylo schváleno.

2.1. Schválení zápisu z minulého zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis č.5 ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 21.5.2015

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se: 0	proti: 0
-----------------------	--------	--------------	----------

Usnesení č. 46/2015/6 bylo schváleno.

Bod 3. Kontrola usnesení z předchozích zasedání

Zastupitelstvo obce bere tuto informaci na vědomí.

3.1. Jmenování zapisovatele

Zapisovatelem byla jmenována paní Hana Burgerová, pracovníci obecního úřadu.

3.2. Volba ověřovatelů zápisu z dnešního zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Přítočno určuje ověřovateli zápisu zastupitele Radima Kvardu a JUDr. Vladimíra Galušku.

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se: 0	proti: 0
-----------------------	--------	--------------	----------

Usnesení č. 47/2015/6 bylo schváleno.

Bod 4. programu - Závěrečný účet obce za rok 2014

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje závěrečný účet obce Velké Přítočno za rok 2014 bez výhrad.

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se: 0	proti: 0
-----------------------	--------	--------------	----------

Usnesení č. 48/2015/6 bylo schváleno.

Bod 5. programu - Účetní závěrka obce 2014

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Účetní závěrku obce za rok 2014 včetně výsledku hospodaření za rok 2014.

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se: 0	proti: 0
-----------------------	--------	--------------	----------

Usnesení č. 49/2015/6 bylo schváleno.

Bod 6. programu – Rozpočtové opatření č. 3/2015

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 3 / 2015

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se: 0	proti: 0
-----------------------	--------	--------------	----------

Usnesení č. 50/2015/6 bylo schváleno.

Bod 7. programu – vyřazení nedokončeného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje vyřazení nedokončeného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku: studii územního plánu z roku 2005 v hodnotě 441.000,- Kč a projektovou dokumentaci na výstavbu kanalizace a ČOV pro obce Velké Přítočno, Dolany a Malé Přítočno v hodnotě 154.769,- Kč.

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se: 0	proti: 0
-----------------------	--------	--------------	----------

Usnesení č. 51/2015/6 bylo schváleno.

Bod 8. programu – Výběr dodavatele realizace kanalizačních přípojek ve veřejné části

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje na základě vyhodnocených výsledků administrátorem veřejné zakázky společností AQE legal, s.r.o./AQE advisors,a.s./ a na doporučení výběrové komise zadat zakázku na realizaci kanalizačních přípojek ve veřejné části společnosti Esta, spol. s.r.o., se sídlem Lacinova 750, 272 01 Kladno na základě nejnižší nabídkové ceny ve výši 5 083 977,- Kč bez DPH.

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se:0	proti:0
-----------------------	--------	-------------	---------

Usnesení č. 52/2015/6 bylo schváleno.

Bod 9. programu – Zakázka malého rozsahu na výstavbu komunikace U studánky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje záměr k zadání veřejné zakázky malého rozsahu na výstavbu komunikace v ul. U studánky na základě směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Velké Přítočno a dle zákona o zadávání veřejných zakázek. K výběru dodavatele stavby bude využito externí firmy zabývající se zpracováním administrace výběrových řízení. Zastupitelstvo obce jmenuje výběrovou komisi ve složení: Jan Burger, Stanislav Kratochvíl, Radim Kvarda a Ing. Stanislav Kluc. Předsedou komise jmenuje zastupitelstvo obce Stanislava Kratochvíla.

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se: 0	proti: 0
-----------------------	--------	--------------	----------

Usnesení č.53/2015/6 bylo schváleno.

Bod 10. programu – Stanovení ceny za kanalizační přípojku k jednotlivým nemovitostem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje záměr uzavřít s vlastníky nemovitostí, které budou napojeny na kanalizaci, smlouvu, kterými budou části přípojek vybudovaných obcí prodány vlastníkům přilehlých pozemků za cenu:

- a) 10 000,-Kč za pozemek, na kterém stojí rodinný dům s jednou nebo dvěma bytovými jednotkami,
- b) za cenu 5 000,-Kč za každou bytovou jednotku za pozemek, na kterém stojí obytný dům s třemi nebo více bytovými jednotkami,
- c) za cenu 20 000,-Kč za pozemek, který je využíván k podnikatelským účelům.

Vlastníci pozemků, kteří tuto smlouvu uzavřou do 30. 11. 2015, v termínu zaplatí dohodnutou cenu, po možnosti napojení na kanalizaci se na kanalizaci připojí a ukončí jinou likvidaci odpadních vod nejpozději do 30. 6. 2016 a zároveň uzavřou s provozovatelem resp. majitelem kanalizace smlouvu o odvádění odpadních vod, budou v případě přijetí obecně závazné vyhlášky o zhodnocení pozemku možností připojení na kanalizaci od tohoto poplatku osvobozeni. Výše uvedené ceny jsou stanoveny výrazně nižší než byly náklady obce vynaložené na stavbu přípojek (celkové náklady :náklady na projektovou dokumentaci, náklady na vydání příslušných povolení, poplatky za vstup do silnic v majetku kraje, náklady na vlastní realizaci stavby a náklady na uvedení pozemků do původního stavu). Bude vybudováno 198 přípojek, průměrné náklady na jednu přípojku budou cca 50.000 Kč/přípojka.

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se:0	proti:0
-----------------------	--------	-------------	---------

Usnesení č. 54/2015/6 bylo schváleno.

Bod 11. programu – Prodej pozemku parc.č. 18/22 v k.ú. Velké Přítočno (záměr obce č. PP1/2015)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku č. 18/22 odděleného geometrickým plánem č. 577-603/2013 z původního pozemku č. 18/10 v k.ú. Velké Přítočno, katastrální úřad pro Středočeský kraj, pracoviště Kladno Společenství domu č.p.1, U studánky 1, 273 51 Velké Přítočno, za cenu 22.650Kč a dle ostatních stanovených podmínek v záměru prodeje. Dále ukládá starostovi tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Přejdeme tedy k hlasování

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se:0	proti:0
-----------------------	--------	-------------	---------

Usnesení č.55/2015/6 bylo schváleno.

Bod 12. programu – Výběr dodavatele na rekonstrukci fasády na budově ZŠ Velké Přítočno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje přijetí daru od společnosti Lego ve výši 414 400,- Kč a jeho využití na rekonstrukci fasády základní školy. Dále schvaluje zadat zakázku na rekonstrukci firmě Marek Krejčí na základě nejnižší předložené nabídkové ceny ve výši 358 958,- Kč.

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se:0	proti:0
-----------------------	--------	-------------	---------

Usnesení č. 56/2015/6 bylo schváleno.

Bod 13. programu - Různé

13.1. programu – Prodej pozemku 3303/3 v k.ú. Kladno – Kročehlavy – záměr obce č.j.PP3/2015

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku č. 3303/3 v k.ú. Kladno – Kročehlavy o výměře 556 m², katastrální úřad pro Středočeský kraj, pracoviště Kladno Statutárnímu Městu Kladnu, za cenu 583 800,- Kč a dle ostatních stanovených podmínek v záměru prodeje. Dále ukládá starostovi tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se: 0	proti: 0
-----------------------	--------	--------------	----------

Usnesení č. 57/2015/6 bylo schváleno.

13.2. programu – Odměna ředitelce základní školy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje odměnu ředitelce základní školy Marii Holečkové ve výši 15.000 Kč.

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se:0	proti:0
-----------------------	--------	-------------	---------

Usnesení č. 58/2015/6 bylo schváleno.

13.3. programu – Smlouva o zřízení věcného břemene se společností RWE GasNet,

S.R.O.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje smlouvu č. 63887/15 o zřízení věcného břemene na pozemku č. 328/4 v délce 2,1 m v k.ú. Velké Přítočno se společností RWE GasNet, s.r.o. za podmínek stanovených ve smlouvě.

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se:0	proti:0
-----------------------	--------	-------------	---------

Usnesení č. 59/2015/6 bylo schváleno.

13.4. programu – Smlouva o úpravě vztahů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje smlouvu o úpravě vztahů mezi Mikroregionem údolí Lidického potoka a obcemi Velké Přítočno a Dolany vztahující se k projektu výstavby kanalizace a ČOV Velké Přítočno - Dolany

Hlasování zastupitelů	pro: 4	zdržel se:0	proti:0
-----------------------	--------	-------------	---------

Usnesení č.60/2015/6 bylo schváleno.

Ve Velkém Přítočně dne 25.6.2015



Jan Burger, starosta