



# Obec Velké Přítočno

## Vítězná 16, Velké Přítočno, PSČ 273 51

**S u b t e r r a a s.**

Koželužská 2246/5  
180 00 Praha 8 – Libeň  
IČO: 45309612

IDDS: jxtcg8w

č.j.: OUV P-117/2026

Velké Přítočno, dne 24.2.2026

**Věc: Výzva k předložení nabídky (VZMR)**

**Zadavatel:** Obec Velké Přítočno, Vítězná 16, 273 51 Unhošť, IČO: 00253091

### 1. Název zakázky

„Rekonstrukce ulice Krátká, Velké Přítočno“

### 2. Druh a režim zakázky

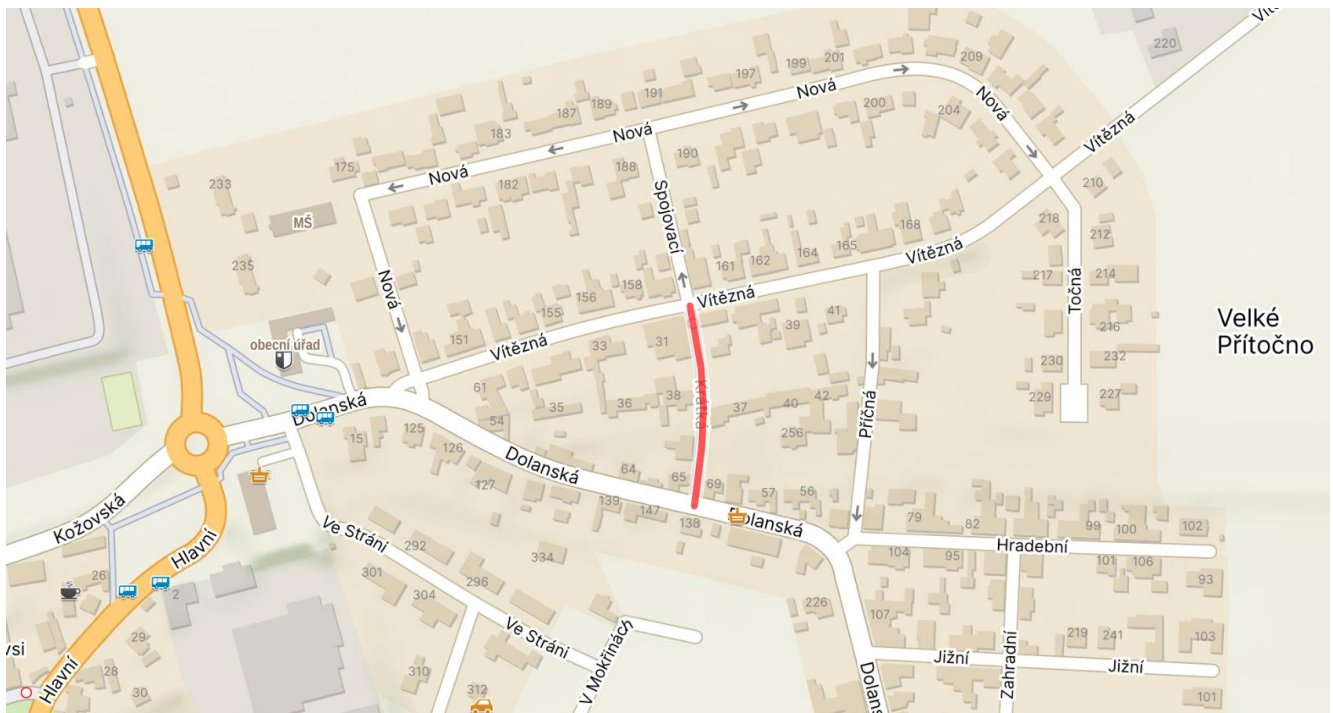
Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná dle Vnitřní směrnice obce pro zadávání VZMR.

### 3. Předmět zakázky

Rekonstrukce místní komunikace (ulice Krátká) včetně souvisejících zpevněných ploch a dešťové kanalizace, vše dle projektové dokumentace.

Pozemek parc.č. 341, k.ú. Velké Přítočno (KN: ostatní plocha, ostatní komunikace).

Projektová dokumentace: PFProjekt s.r.o., Soukenická 64/22, 274 01 Slaný, IČO: 07071353.



## 4. Zadávací dokumentace a její poskytnutí

Součástí této výzvy jsou přílohy:

- Souhrnná technická zpráva
- Výkaz výměr

Kompletní dokumentace ve stupni DSP bude poskytnuta v elektronické podobě na vyžádání.

### Žádost o poskytnutí DSP:

kontaktní osoba: Ing. Jaroslav Hráský, starosta, e-mail: [starosta@velkepritocno.cz](mailto:starosta@velkepritocno.cz), tel.: 602 451 420

- způsob: e-mailem
- zadavatel poskytne DSP shodně a bezodkladně všem vyzvaným dodavatelům, kteří o ni požádají.

## 5. Doba a místo plnění

Místo plnění: obec Velké Přítočno

Doba plnění: 03–10/2026

Konečný termín dokončení i doba plnění zakázky jsou pro dodavatele závazné a budou převzaty do smlouvy o dílo.

## 6. Dotace

Zadavatel předpokládá podání žádosti o dotaci v programu Středočeského kraje (Fond obnovy venkova - Program 2025-2028 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel).

Zakázka bude realizována i v případě, že dotace nebude poskytnuta.

## 7. Požadavky na zpracování nabídky a nabídkovou cenu

Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění zakázky.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- cena bez DPH
- sazba DPH v %
- cena včetně DPH

Nabídková cena je **pevná a zahrnuje veškeré náklady** nutné k řádnému splnění předmětu zakázky dle projektové dokumentace a výkazu výměr.

**Součástí nabídky musí být oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)** – vyplněný a podepsaný.

Celková nabídková cena musí odpovídat součtu položek oceněného výkazu výměr.

Závaznost nabídky: 60 dní ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Minimální požadovaná záruční doba na celé dílo činí 60 měsíců. Nabídnutá délka záruční doby na celé dílo je pro vybraného dodavatele závazná a bude převzata do smlouvy o dílo.

## 8. Obsah nabídky (minimální požadavky)

Nabídka bude obsahovat minimálně:

1. Krycí list nabídky (identifikace dodavatele, kontakty, osoba oprávněná jednat).
2. Celková nabídková cena v požadovaném členění.
3. Oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet).
4. Doklady k prokázání kvalifikace dle čl. 9 této výzvy.
5. Čestné prohlášení, že dodavatel akceptuje podmínky této výzvy a že nabídková cena zahrnuje kompletní plnění.
6. Údaj o délce záruční doby na celé dílo (v měsících).
7. Doba a termín plnění zakázky.

Nabídka bude předložena v českém jazyce.

## 9. Kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokáže:

### 9.1 Základní způsobilost

Čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele, že dodavatel splňuje základní způsobilost (analogicky dle ZZVZ).

### 9.2 Profesní způsobilost

- prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (pokud je vyžadováno),
- prostá kopie oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění.

### 9.3 Technická kvalifikace – reference

Seznam významných stavebních prací realizovaných dodavatelem za posledních 5 let s uvedením:

- objednatele,
- názvu a stručného popisu,
- ceny bez DPH,
- doby plnění,
- kontaktní osoby objednatele (telefon/e-mail).

Minimální úroveň: alespoň 3 významné stavební práce obdobného charakteru (komunikace se zpevněným povrchem, minimálně jedna s asfaltovým nebo asfaltobetonovým krytem), každá v hodnotě min. 2.000.000,- Kč bez DPH.

## 10. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídky na základě níže uvedených dílčích hodnotících kritérií. **Reference budou posuzovány pouze v rámci kvalifikace (čl. 9) a nejsou hodnotícím kritériem:**

- **K1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha 80 bodů**
- **K2: Délka záruční doby na celé dílo (v měsících) – váha 20 bodů**

Celkové hodnocení nabídky bude stanoveno součtem bodů získaných v kritériích K1 a K2. Vítězí nabídka s nejvyšším počtem bodů.

### K1 – Nabídková cena (max. 80 bodů)

Body budou vypočteny podle vzorce:

**K1 body = (nejnižší nabídková cena bez DPH / hodnocená nabídková cena bez DPH) × 80**

### K2 – Záruční doba (max. 20 bodů)

Dodavatel uvede v nabídce délku záruční doby na celé dílo v celých měsících.

- Minimální požadovaná záruční doba: **60 měsíců**. Nabídka s kratší záruční dobou nesplní podmínky této výzvy.
- Maximálně hodnocená záruční doba: **96 měsíců**. Záruční doba delší než 96 měsíců bude pro účely hodnocení považována za 96 měsíců.

Body budou vypočteny podle vzorce:

**K2 body = ((Z – 60) / (96 – 60)) × 20**, kde **Z** = dodavatelem nabídnutá záruční doba v měsících.

### Pravidlo pro rovnost bodů:

V případě rovnosti celkového počtu bodů rozhodne nižší celková nabídková cena bez DPH.

## 11. Místo, způsob a lhůta pro podání nabídky

Nabídku je nutné doručit výhradně v písemné formě na adresu:

**Obec Velké Přítočno, Vítězná 16, 273 51 Unhošť**

Nabídka bude podána v zalepené obálce označené: „**Neotvírat – VŘ Krátká**“.

**Lhůta pro podání nabídek: 18.3.2026 do 14:00 hod.**

Nabídky doručené po uplynutí lhůty nebudou hodnoceny.

## 12. Dotazy k výzvě

Dotazy lze zasílat nejpozději do: 16.3.2026 do 12:00 hod. na e-mail: [starosta@velkepritocno.cz](mailto:starosta@velkepritocno.cz).  
Odpovědi (včetně případných upřesnění zadání) budou poskytnuty všem vyzvaným dodavatelům.

## 13. Vyhrazená práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit výběrové řízení,
- nevybrat žádnou nabídku,
- vyžádat si od dodavatele objasnění nabídky,
- nehradit dodavatelům náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení,
- objednatel nebude při realizaci díla poskytovat žádné zálohové platby, dílo bude hrazeno na základě dílčích faktur odsouhlasených TDI a konečné faktury vystavené po předání díla, resp. po odstranění VaN

## 14. Předání a převzetí díla, vady a záruka

Převzetí díla je možné s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání užívání díla, s tím, že toto bude společně s lhůtou pro jejich odstranění uvedeno do předávacího protokolu.

Počátek záruční doby: podpis protokolu o odstranění vad a nedodělků (případně pokud nejsou vady a nedodělky, tak dnem převzetí).

## 15. Kontaktní osoba zadavatele

Ing. Jaroslav Hráský, starosta  
E-mail: [starosta@velkepritocno.cz](mailto:starosta@velkepritocno.cz)  
Telefon: 602 451 420

## 16. Přílohy

- Souhrnná technická zpráva
- Výkaz výměr

S pozdravem

Ing. Jaroslav Hráský  
starosta